

中古
マンション

価格 (税込・非課税)

3,480 万円

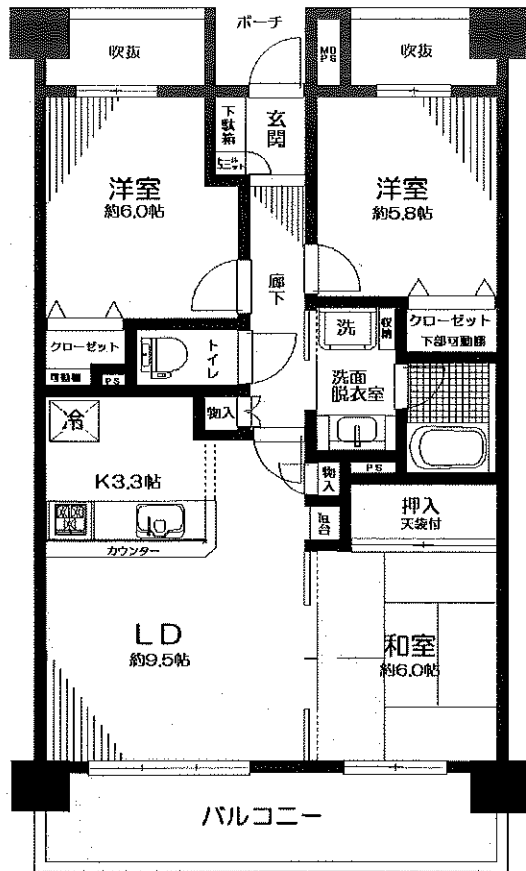
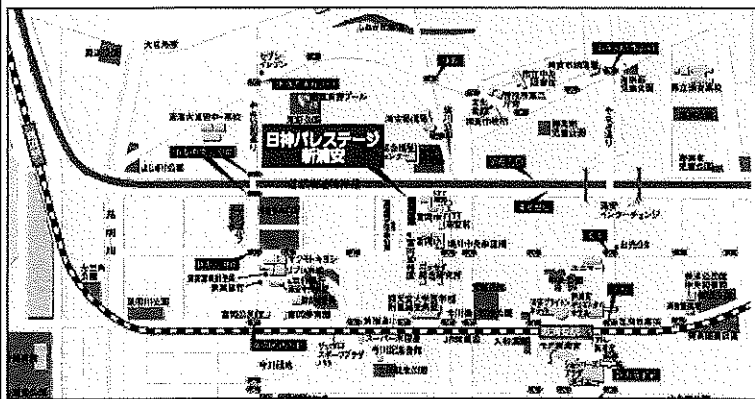
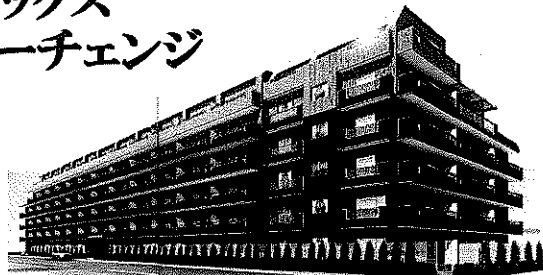
交通

J R 京 葉 線『新 浦 安』駅より徒歩15分

名称

日神パレステージ新浦安
4階

- ◎外観タイル貼り
- ◎オートロック
- ◎エレベーター有
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎ダブルロック式玄関ドア
- ◎浴室換気乾燥機付
- ◎追焚機能付フルオートバス
- ◎宅配ボックス
- ◎オーナーチェンジ



- 専有面積/67.98㎡
- バルコニー面積/11.22㎡
- ポーチ面積/1.95㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

所在 (住居表示)

千葉県浦安市富岡1-22-1

土地

所有権・地上権・借地権
 面積 3111.73 ㎡ (登記簿)
 共有持分 6798 / 599385
 用途地域 (第1種住居地域、第1種中高層住居専用地域)

建

構造 鉄筋コンクリート造 地下1階地上6階建4階部分
 専有面積 (公簿・壁芯) 67.98 ㎡ (20.56 坪)
 バルコニー 11.22 ㎡ (3.39 坪)
 ポーチ 1.95 ㎡ (0.58 坪)
 間取り (3LDK) 総戸数 (88 戸)
 建築 (昭和・平成) 14年2月

物

分譲会社 (日神不動産株式会社)
 施工会社 (株式会社間組東京支店)
 管理会社 (日神管理株式会社)
 管理形態 (全部委託・一部委託・自主管理)
 管理方法 (常駐・日勤・巡回・無)
 管理費 (10,000 円/月) 修繕積立金 (6,530 円/月)
 その他 (円/月)

設

敷地内駐車場 (有・空無・無) (10,000 円/月)
 ガス (都市ガス・PG) 給湯 (ガス給湯器・電気温水器)
 排水 (本下水・集中浄化槽・個別浄化槽)
 オートロック (有・無) エレベーター (有・無)
 その他 ()

引

現況 (所有者居住中・空室・賃貸中・未完成)
 即可・相談・契約後 ヶ月・年 月 旬以降)

備

◆賃料: 140,000 円/月
 ◆契約期間: H18年8月12日~H20年8月11日
 ◆駐車場の空きについてはH20年5月23日付に確認したものです。

0342040452308

国土交通大臣(1)第7085号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号

日神不動産グループ
NISSHIN 日神住宅流通株式会社

TEL03-5360-2041
FAX03-5360-2045

取引態様
媒介

ご成約の際には、規定の仲介手数料とそれに係る消費税を別途申し受けます。